



Примерный прайс на строительство каркасного дома.		Комплект, цена за 1 м2, USD			
		Норма дом	Теплый дом	Премиум дом	
ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ: за м.кв. площади дома		от290	от390	от490	
ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ: за м.кв. площади дома		от240	от340	от440	
1	Проектные работы	Эскизный проект	-	-	+
		Смета, дизайн-проект	+	+	+
2	Фундамент ленточный на сваях		+	+	+
3	Разводка коммуникаций внутри фундамента (свет, вода, канализация)		-	+	+
4	Черновая армированная бетонная стяжка, толщиной 10 см +		-	+	+
5	Перекрытие фундамента каркасами из доски		+	+	+
6	Наполнение каркасов пола утеплителем + черновой пол из доски пола		-	+	+
7	Подготовка пола 1 этажа под чистовое покрытие		-	+	+
8	Наружные стены (осб 10мм снаружи + каркас 50x150 + утеплитель 15см + обрешетка + пароизоляционная мембрана + гидроизоляция (мембрана))		++	+	+
9	Наружная отделка	Сайдинг, отделка под дерево	-	+	+
		Более дорогой вид отделки на выбор клиента	-	-	+
10	Внутренние стены (перегородки) 70 – 120 мм		+	+	+
11	Заполнение внутренних стен утеплителем + гипсокартон с 2ух сторон. Отделка может быть сделана и другими материалами по согласованию сторон.		-	++	+
12	Перекрытие 1 этажа каркасами из доски (балки перекрытия)		+	+	+
13	Наполнение каркасов пола: черной пол из доски пола, + утеплитель + пароизоляционная мембрана + прижимная рейка		-	+	+
14	Доставка конструкций		+	+	+
15	Монтаж конструкций:		+	+	+
16	Стропильная система: стропила из доски естественной влажности + дистанционная рейка + обрешетка		+	+	+
17	Стропильная система с утеплением		-	-	+
18	Кровельное покрытие:	Гидроизоляционная мембрана + качественная металлочерепица	+	+	+
		Гидроизоляционная мембрана + более дорогая кровля	-	++	+
19	Монтаж стропильной системы и кровельного покрытия		+	+	+
20	Водосточная система из ПВХ + монтаж		-	-	+
21	Утепление основного потолочного перекрытия		-	-	+
22	Окна ПВХ, КВЕ + подоконники + отливы + установка		-	+	+
23	Разводка электричества Разводка сантехники		-	++	+